

**URTEKO KONTU LABURTUEN  
IKUSKARITZA TXOSTENA**

**"FERNANDO BUESA ARENA" Kide Bakarreko Elkarte**ko akziodun bakarrari, Arabako Foru Aldundiaren aginduagatik

1. FERNANDO BUESA ARENA sozietateko kontu laburtu orokorrak ikuskatu ditugu. Sozietate horretako administratzaileak egin beharreko ondorengo agiri hauek dira, hain zuzen, kontu horien osagaiak: 2008ko abenduaren 31ko egoera-balantze laburtua, galera eta irabazien kontua, ondare garbiaren egoeraren aldaketak, diru-fluxuaren egoera eta aipatutako datari dagokion urteko txostena. Urteko kontu horiek orotara hartu eta horien gainean gure iritzia ematea da gure erantzukizuna. Iritzi horrek, betiere, orokorrean onartutako ikuskaritza arauetara jarraituz egindako lanean izan behar du oinarria. Eta arau horiek betetzeko, bada, nahitaezkoa da alderdi jakin batzuen gaineko probak egitea, urteko kontuen justifikazio-ebidentzia aztertzea, bai eta horiek aurkezteko era, aplikatutako kontularitza-printzipioak eta egindako kalkuluak ebaluatzea ere.

2. Administratzaileek urteko kontuak merkataritzako legerian xedatutakoaren arabera aurkezten dituzte, beraz, ekitaldi honetan ez dituzte aurreko ekitaldiko konparazio-zifrak sartzen, legean ez delako exijitzen. Gure iritzia 2008ko ekitaldiko urteko kontu laburtuak buruzkoa da soilik. 2008ko martxoaren 12an 2007ko ekitaldiko urteko kontuak dagokien ikuskaritza-txostena bidali genuen, hau da, ekitaldi hartan indarrean zeuden eta Espainiako araudiak orokorrean onartutako irizpide eta arauen arabera egin ziren urteko kontuak buruzkoa, eta bertan, aldeko iritzia azaldu genuen.

3. Honekin batera doazen FERNANDO BUESA ARENA-ren 2008ko ekitaldiko kontu laburtuak egiteko Kontularitzako Plan Orokorra, 1514/2007 errege-dekretu bidez onetsitakoa, aplikatu dute lehendabiziko aldiz. Zentzu horretan, Errege Dekretu horren Laugarren Xedapen iragankorreko 1. atalean ezarritakoaren arabera, urteko kontu hauek urteko hasierako kontuzat hartu dira, beraz ez da jaso aurreko ekitaldiarekin konparatzeko zerbakirik. Urteko kontuen txosteneko 12. Oharrean, "Kontabilitateko arau berrietara aldatzearekin lotutako alderdi"ei buruzkoan, 2007ko ekitaldian onetsitako urteko kontuetan jasotako galera eta irabazien egoera-balantzea eta kontuak erantsi dira (datu horiek ekitaldi hartan indarrean zegoen Kontularitzako Plan Orokorra aplikatu formulatu ziren), baita aurreko ekitaldian aplikatutako kontabilitateko irizpideen eta aurreko aplikatzen direnen arteko desberdintasun nagusien eta kontularitzako irizpide aldaketak 2008ko urtarrilaren 1ean ondare garbian daukan eraginaren kuantifikazioa inguruko azalpen bat ere.

**INFORME DE AUDITORIA DE  
CUENTAS ANUALES ABREVIADAS**

Al accionista único de "FERNANDO BUESA ARENA, Sociedad Anónima Unipersonal" por encargo de la Diputación Foral de Alava

1. Hemos auditado las cuentas anuales abreviadas de FERNANDO BUESA ARENA, SOCIEDAD ANÓNIMA UNIPERSONAL, que comprenden el balance de situación abreviado al 31 de Diciembre de 2008, la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada, el estado de cambios en el patrimonio neto y la memoria abreviada correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.

2. Los Administradores presentan las cuentas anuales de acuerdo con lo previsto en la legislación mercantil, no incluyendo en este ejercicio las cifras comparativas correspondientes al ejercicio anterior al no ser exigido por la citada legislación. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2008. Con fecha 12 de marzo de 2008 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2007, formuladas de conformidad con los principios y normas contables generalmente aceptados en la normativa española vigentes en dicho ejercicio, en el que expresamos una opinión favorable.

3. Las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2008 adjuntas son las primeras que FERNANDO BUESA ARENA, S.A.U. prepara aplicando el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007. En este sentido, de acuerdo con lo establecido en el apartado 1 de la Disposición Transitoria Cuarta del citado Real Decreto, se han considerado dichas cuentas como cuentas anuales iniciales, por lo que no se incluyen cifras comparativas del ejercicio anterior. En la Nota 12 de la memoria adjunta, "Aspectos derivados de la transición a las nuevas normas contables", se incorporan el balance y la cuenta de pérdidas y ganancias incluidos en las cuentas anuales abreviadas aprobadas del ejercicio 2007, que fueron formuladas aplicando el Plan General de Contabilidad vigente en dicho ejercicio, junto con una explicación de las principales diferencias entre los criterios contables y los actuales, así como la cuantificación del impacto que produce esta variación de criterios contables en el patrimonio neto al 1 de enero de 2008, fecha de transición.



4. Oroitidazkiko 6. Oharrean adierazten den bezala, Sozietatearen 2007ko ekainaren 12ko Akziodunen Ohiko Bileran Nagusian galeren konpentsazioagatiko kapitala 60.000,00 eurotan murrizteko erabakia onetsi zen eta ondorioz, 200.000,00 eurokoa izatetik 140.000,00 eurokoa izatera igaro zen eta horrela, Sozietate Anonimoei buruzko indarreko Legeko 163. artikuluan xedatutakoa betez.

Urteko kontuak egiteko egunean, erabakia Merkataritza Erregistroan inskribatzeko dago eta hori dela eta, ez da kontabilizatu.

Ondorioz, ezin izan da Arabako Merkataritza Erregistroan urteko kontuen gordailua gauzatu, hortaz, sartutako azken urteko kontuak 2005eko ekitaldiak dira.

5. Gure ustez, erantsitako 2008ko ekitaldiko urteko kontu laburtuek, alderdi garrantzitsu guztietan, FERNANDO BUESA ARENA sozietateak 2008ko abenduaren 31n zuen ondarea, bere egoera finantzarioa eta bere eragiketen emaitzak diren bezala islatzen ditu, baita ondare gordin aldaketak eta egun horretan bukatu zen urteko ekitaldiari dagozkion diru-fluxuak ere, eta horrez gain, bertan, behar bezala interpretatu eta ulertu ahal izateko adina informazio jaso da, aplikatu beharreko Espainiako araudian orokorrean onartutako kontabilitate arau eta irizpideen arabera.

4. Tal y como se cita en la Nota nº 6 de la Memoria, la Junta General Ordinaria de Accionistas de la Sociedad celebrada el 12 de junio de 2007 aprobó el acuerdo de reducción de capital por compensación de pérdidas en la cantidad de 60.000,00 euros, pasando a ser éste de 200.000,00 euros a 140.000,00 euros, cumpliendo así con lo dispuesto en el artículo 163 de la vigente Ley de Sociedades Anónimas.

A la fecha de formulación de las cuentas anuales, el acuerdo se encuentra pendiente de inscripción en el Registro Mercantil y, por ello, no se ha contabilizado.

Esta circunstancia ha impedido llevar a cabo el depósito de las cuentas anuales en el Registro Mercantil de Alava, siendo las últimas cuentas anuales depositadas las del ejercicio 2005.

5. En nuestra opinión, las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2008 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de FERNANDO BUESA ARENA, SOCIEDAD ANÓNIMA UNIPERSONAL al 31 de Diciembre de 2008 y de los resultados de sus operaciones y de los cambios en el patrimonio neto correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados en la normativa española que resultan de aplicación.

Abante KLZ Auditores, S.L.P.  
Inscrita en el ROAC con el nº S1632

José Ochoa de Retana Martínez de Maturana  
Socio-auditor de cuentas

1 de abril de 2009